



## Nancy appartement 1 chambre

45 m<sup>2</sup>

2 pièces

NANCY



Type d'appartement	T2
Surface	45.00 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Terrasse	19 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
Étage	4
Epoque, année	2019
État général	Neuf
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non

### Référence VA1964 **Situation :**

Aux portes sud de Nancy, proche de Jarville, dans un secteur à la fois calme et résidentiel, le quartier Bonsecours concilie cadre de vie paisible et proximité du centre-ville. Desservi par un réseau de bus très dense tout en profitant de la verdure du canal de la Mame et du parc Olry, cette nouvelle résidence vous invite à un quotidien simple et serein.

### **Description :**

La résidence est composée de 79 logements, du studio au 5 pièces et offre :

- Des appartements modernes
- De beaux espaces extérieurs, balcon ou terrasse selon le logement
- La cour centrale apporte une note de fraîcheur et assure des vues plus douces et plus agréables depuis les appartements
- Les belles surfaces des pièces à vivre s'accompagnent d'orientations optimisées pour des intérieurs lumineux

### **Normes de construction :**

- RT2012
- NF Habitat

### **Accès :**

- proximité de l'autoroute A 330
- 15 minutes en bus du centre et de la place Stanislas
- A seulement 1h30 en train de Paris

### **Les points forts :**

- Proche de Paris
- Tarif négocié
- Frais de notaire réduit



**ZELTRON SUISSE**  
14 rue des Dentellières  
2400 Le Locle  
[www.bestdeal.immo](http://www.bestdeal.immo)  
[fc@zeltronsuisse.ch](mailto:fc@zeltronsuisse.ch)  
06 95 13 67 78



Document non contractuel